

**NOTIFICACIÓN EXTRAJUDICIAL**

C. \_\_\_\_\_

PRESENTE:

Por medio de este escrito me dirijo a usted para hacerle saber que el **C.** \_\_\_\_\_, propietario del Domicilio ubicado en la calle de \_\_\_\_\_, de esta ciudad capital, ha contratado los servicios de este Despacho Jurídico, para Iniciar la demanda de Juicio Extraordinario Civil en los juzgados de primera instancia de esta ciudad capital reclamando lo siguiente:

- 1.-** Para declarar la terminación del contrato de arrendamiento.
- 2.-** La rescisión del contrato y como consecuencia la inmediata desocupación y entrega material y jurídica del inmueble objeto del arrendamiento.
- 3.-** El pago de por concepto de pensiones rentísticas a razón de la cantidad de \_\_\_\_\_ 00/100 M.N. hasta la total desocupación del inmueble antes indicado.
- 4.-** El pago de los recibos de energía eléctrica, agua, teléfono que en este momento usted está haciendo uso de ellos en dicho inmueble, se encuentren al corriente.
- 5.-** Notificar por la vía judicial al aval de nombre: \_\_\_\_\_ el pago de todo lo que se encuentre en deuda en el caso de que usted no cubra lo estipulado en el contrato de arrendamiento de fecha \_\_\_\_\_.

Para detener el trámite correspondiente tiene usted un lapso de 24 horas a fin de presentarse en este despacho para que haga pago de la renta atrasada por la cantidad de ( \_\_\_\_\_ ), así como presentar los recibos de pago de energía eléctrica, agua y teléfono al corriente.

**A T E N T A M E N T E**